



## SPICES BOARD

(Ministry of Commerce and Industry  
Government of India)

Sugandha Bhavan

N.H. By-pass

P.B. No. 2277

Palarivattom P.O.

Cochin - 682 025, India

## स्पाइसेस बोर्ड

(वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय,  
भारत सरकार)

सुगन्ध भवन

एन. एच. बाइपास

पी. बी. नं. 2277

पालारिवट्टम पी.ओ.

कोचिन - 682 025, भारत

विपणन-म पा/एल ओ एफ 2017

27.09.2018

### मसाला पार्क, गुना, मध्य प्रदेश के बैंक भवन का भाडे पर देने केलिए बोलियों का आमंत्रण

स्पाइसेस बोर्ड, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार ने मध्य प्रदेश के गुना जिले के गुना में मसाला पार्क की स्थापना की है। यह पार्क, धनिया तथा बड़ी सौंफ जैसे बीजीय मसालों के प्रसंस्करण केलिए स्थापित सामान्य अवसंरचना सुविधाएं है। वर्तमान मसाला पार्क में चारों ओर दीवार, चौड़ी सड़कों, निर्बाध पानी और बिजली आपूर्ति, 33 केवी बिजली लाइन, वेयिंग ब्रिड्जस, कैंटीन, वेयर हाउसों और पीयूएफ गोदाम, बैंक भवन आदि जैसी सुविधाएं मौजूद हैं।

स्पाइसेस बोर्ड निम्नलिखित नियमों और शर्तों के अनुसार राष्ट्रीयकृत बैंकों/सहकारी बैंकों/अनुसूचित बैंकों को, बिजली, पानी और शौचालय जैसी बुनियादी सुविधाओं के साथ स्ट्रॉंग रूम, एक केंद्रीय हॉल और प्रबंधक तथा कैशियर के लिए केबिन सहित नए निर्मित व सुसज्जित 1200 वर्ग फुट (लगभग) क्षेत्र के बैंक भवन को किराए पर देने का प्रस्ताव रखता है।

### **बैंक भवन किराए पर देने केलिए निबंधन व शर्तें**

1. बैंक भवन, अंतरण तारीख से पांच वर्ष तक केलिए किराए पर दिया जाएगा। किराया, हर वर्ष 10 प्रतिशत की दर पर बढ़ाया जाएगा।
2. स्पाइसेस बोर्ड, बैंक भवन केलिए भुगतान आधार पर पानी व बिजली प्रदान करेगा।
3. विस्तृत निबंधन व शर्तें, बैंक भवन के अंतरण केलिए निष्पादित समझौते में शामिल किया जाएंगे।
4. बैंक भवन को उच्चतम किराया प्रति महीना कोट करने वाले बैंक को किराए पर दिया जाएगा।
5. अगले महीने के पांच तारीख को या उससे पहले स्पाइसेस बोर्ड को 18 प्रतिशत जी एस टी सहित मासिक किराये का भुगतान किया जाना है।
6. उच्चतम बोली लगानेवाले बैंक को पट्टा अवधि की समाप्ति तक केलिए बैंक गैरंटी के रूप में सुरक्षा जमा के तौर

पर तीन महीने का किराया जमा करना है।

7. बैंक भवन का दौरा करने में इच्छुक बैंक, सोमवार से शुक्रवार तक सुबह 9.00 से शाम के 5.30 बजे के बीच निम्नलिखित पते पर, प्रादेशिक कार्यालय, स्पाइसेस बोर्ड, मसाला पार्क, गुना से संपर्क करें:

सहायक निदेशक

स्पाइसेस बोर्ड, प्रादेशिक कार्यालय,

मसाला पार्क, मावन, गुना जिला

मध्य प्रदेश

फोन : 07542 284151,

मोब.: 8290600391

ई-मेल : [spicesboardguna@gmail.com](mailto:spicesboardguna@gmail.com)

बोलियों को अनुबंध-1 में दिए प्रारूप के अनुसार प्रस्तुत किया जाना है।

बोली को "मसाला पार्क, गुना के बैंक भवन के लिए बोली" ऐसे ऊपर लिखे मुहरबंद लिफाफे में निम्न पते पर भेजा जाना है।

सहायक निदेशक

स्पाइसेस बोर्ड, प्रादेशिक कार्यालय,

मसाला पार्क, मावन, गुना जिला

मध्य प्रदेश

पिन : 473001

22.10.2018 को शाम 5.00 बजे को या उससे पहले बोलियां उपर्युक्त कार्यालय में पहुंच जानी चाहिए।

बोलियों को 23.10.2018 को सुबह 11.00 बजे बोलीदाताओं, यदि कोई है, की उपस्थिति में खोली जाएगी।

स्थान: कोच्ची

तारीख : 27.09.2018

निदेशक (विपणन)

Annex-1

बैंक भवन किराए पर देने के लिए बोली

1	बैंक का नाम	
2	बैंक का डाक पता	
3.	संपर्क व्यक्ति के विवरण , टेलीफोन नं. तथा इ-मेल आई डी	
3	बैंक का पी ए एन नंबर	
4	जी एस टी रजिस्ट्रीकरण का विवरण	
5	कोट किए मासिक किराया प्रति महीना:	मूल राशि : .....रुपए जी एस टी 18% : .....रुपए कुल : .....रुपए

स्थान :

(संपर्क व्यक्ति का हस्ताक्षर)

तारीख :

बैंक का मुहर