

स्पाइसेस बोर्ड
(वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार)
सुगंध भवन, पालारिवट्टम
कोच्ची-682025
केरल

नंबर: एम के टी /एस पी/ रायबरेली0009/2019-20

दिनांक: 16.06.2020

मसाला पार्क, रायबरेली, उत्तर प्रदेश में कैंटीन बिल्डिंग (गराउंड फ्लोर) को किराए पर लेने के लिए बोलियां आमंत्रित

स्पाइसेस बोर्ड, वाणिज्य और उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार ने उत्तर प्रदेश के रायबरेली जिले के रायबरेली के दतौली गांव में एक मसाला पार्क की स्थापना की है। स्पाइसेस बोर्ड निम्नलिखित निबंधन व शर्तों के अनुसार बिजली, पानी और शौचालय (भूतल) जैसी बुनियादी सुविधाओं के साथ 90 वर्गमीटर के क्षेत्र वाले कैंटीन भवन को किराए पर देने का प्रस्ताव करता है।

कैंटीन भवन किराए पर लेने के निबंधन व शर्तें

1. कैंटीन को हस्तांतरित करने की तारीख से तीन साल के लिए किराए पर दिया जाएगा। किराया 10% प्रतिवर्ष की दर में बढ़ाया जाएगा।
2. स्पाइसेस बोर्ड, कैंटीन के लिए भुगतान के आधार पर पानी और बिजली प्रदान करेगा।
3. विस्तृत निबंधन व शर्तें कैंटीन को हस्तांतरित करने के लिए बनाए गए करार में शामिल किए जाएंगे।
4. कैंटीन सफल बोलीदाता को पट्टे पर दिया जाएगा जिसने प्रति माह उच्चतम किराया कोट किया है।
5. आगामी महीने की पांच तारीख को या उससे पहले स्पाइसेस बोर्ड को 18 प्रतिशत जी एस टी सहित मासिक किराये का भुगतान किया जाएगा।
6. उच्चतम बोली लगाने वाले को बैंक गारंटी या पट्टे की अवधि के अंत तक बोर्ड के प्राप्त खाते में ऑनलाइन हस्तांतरण के रूप में तीन महीने के किराए का भुगतान करेगा।
7. बोलीदाता इमारत पर कब्जा करने के बाद कैंटीन चलाने के लिए, लेकिन जलपान / भोजन / चाय / कॉफी, आदि की आपूर्ति करने वाली कैंटीन की सेवा शुरू होने से पहले एफएसएसआई लाइसेंस लेगा।
8. पट्टे पर दी गई कैंटीन बिल्डिंग (भूतल) किसी अन्य फर्म के लिए उप-किराए पर नहीं दिया जाएगा।
9. यदि लगातार तीन महीने के लिए उपयोग नहीं किया जाता है, तो बोर्ड पट्टा-करार को समाप्त कर देगा।
10. बोर्ड किसी भी / सभी बोलियों को बिना कोई कारण बताए अस्वीकार करने / रद्द करने का अधिकार रखता है।
11. इच्छुक व्यक्ति / फर्म सोमवार से शुक्रवार तक सुबह 9.00 से सायं 5.30 बजे तक कैंटीन बिल्डिंग (भूतल) का दौरा कर सकते हैं। वे, दौरे से पहले निम्नलिखित पते पर प्रभारी अधिकारी, मसाला पार्क से संपर्क कर सकते हैं।

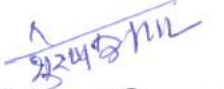
प्रभारी अधिकारी,
मसाला पार्क,
दतौली ग्राम
हरचंदपुर पीओ
रायबरेली
उत्तर प्रदेश -229303
मोब: 8310208940
ईमेल: spicesboardrbly@gmail.com

बोली को अनुबंध -1 के रूप में दिए गए फॉर्मेट में प्रस्तुत किया जाएगा ।

बोली को "मसाला पार्क रायबरेली में कैंटीन बिल्डिंग के लिए बोली" ऐसा ऊपर लिखे एक मुहरबंद लिफाफे में प्रभारी अधिकारी, मसाला पार्क, दतौली गांव, हरचंदपुर पीओ, रायबरेली, उत्तर प्रदेश-229303 के पते पर भेजा जाए, ताकि वह 16.07.2020 को दोपहर 2.00 बजे को या उससे पहले पहुँच जाए ।

बोलियां 16.07.2020 को दोपहर बाद 2.30 बजे बोलीदाताओं की उपस्थिति में खोली जाएगी ।

स्थान : कोच्ची
तारीख :16.06.2020


निदेशक (विपणन)

सुरेशकुमार पी.एम./SURESHKUMAR P.M
निदेशक (विपणन) / Director (Marketing)
स्पाइसेस बोर्ड / SPICES BOARD
वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार
Ministry of Commerce & Industry, Govt. of India
कोच्ची / Kochi - 682 025

मसाला पार्क, रायबरेली, उत्तर प्रदेश में कैंटीन बिल्डिंग (ग्राउंड फ्लोर) को किराए पर देने के लिए बोलियां आमंत्रित

1	व्यक्ति / फर्म का नाम	
2	डाक पता (कृपया प्रमाण संलग्न करें)	
3	संपर्क व्यक्ति का विवरण, टेली नंबर और ईमेल आईडी	
4	व्यक्ति / फर्म का पैन	
5	जीएसटी पंजीकरण का विवरण	
6	आधार नंबर	
7	कैंटीन चलाने का पूर्व-अनुभव	
8	बैंक विवरण	बैंक खाता नम्बर बैंक का नाम शाखा का नाम आईएफएससी नंबर:
9	कोट किया प्रति माह का किराया	किराया राशि: रु. जीएसटी 18%:..... रु. कुल:रु.

स्थान:
दिनांक:

(संपर्क व्यक्ति का हस्ताक्षर)
संपर्क व्यक्ति का नाम:
पदनाम
मुहर

Spices Board
(Ministry of Commerce & Industry, Government of India)
Sugandha Bhavan, Palarivattom
Cochin – 682 025
Kerala

No. MKT/SP/RBL/0009/2019-20

Dated: 16.06.2020

Bids invited for renting out the Canteen building (Ground Floor) in Spices Park,
Raebarely, Uttar Pradesh

Spices Board, Ministry of Commerce & Industry, Government of India has established a Spice Park in Datauli village, Raebarely of Raebarely District of Uttar Pradesh. Spices Board proposes to rent out the Canteen building having an area of 90 sq.m with basic amenities like electricity, water and toilet (ground floor) as per the following terms and conditions.

Terms and conditions for renting the canteen building

1. The Canteen will be rented out for three years from the date of handing over. The rent will be increased @ 10% per annum.
2. Spices Board will provide water and electricity for the Canteen on payment basis.
3. Detailed terms and conditions will be included in the Agreement to be executed for handing over the Canteen.
4. The Canteen will be leased to the successful bidder who has quoted the highest rent per month.
5. The monthly rent with 18% GST shall be paid to Spices Board on or before 5th of every succeeding month.
6. The highest quoted bidder shall remit the 3 months rent as advance in the form of bank guarantee or online transfer to Board's Receipt account valid till the end of the lease period.
7. The bidder shall take FSSAI license for running the canteen after taking over the building but before the commencement of the service of the canteen supplying refreshments / food / tea / coffee, etc.
8. The leased canteen building (ground floor) shall not be sub-let to any other firms.
9. The Board shall terminate the lease agreement if the facilities are not utilized continuously for more than 3 months.
10. The Board reserves the right to reject / cancel any / all bids without assigning any reasons thereof.
11. The Interested persons / firms may visit the canteen building (ground floor) on Monday to Friday from 9 am to 5.30 pm. They may contact the the Officer In Charge, Spices Park in the following address before the visit.

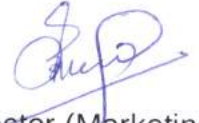
The Officer in charge,
Spices Park,
Datauli Village
Harchandapur P.O
Raebarely, Uttar Pradesh-229303
Mob: 8310208940
Email : spicesboardrbly@gmail.com

The bids shall be submitted in the format given as Annex-1.

The bid shall be sent in a sealed cover superscribed as " Bid for canteen Building at Spice Park, Raebarely" addressed to the Officer in charge, Spices Park, Datauli Village, Harchandapur P.O, Raebarely, Uttar Pradesh-229303 so as to reach on or before 2 pm on 16.07.2020

The bids will be opened at 2.30 pm on 16.07.2020 in the presence of bidders.

Place : Kochi
Date : 16.06.2020



Director (Marketing)

सुरेशकुमार पी.एम./ SURESHKUMAR P.M
निदेशक (विपणन) / Director (Marketing)
स्पाइसेस बोर्ड / SPICES BOARD
वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय, भारत सरकार
Ministry of Commerce & Industry, Govt. of India
कोच्ची / Kochi - 682 025

Annex-1

**Bids invited for renting out the Canteen building (Ground Floor) in Spices Park,
Raebarely, Uttar Pradesh**

1	Name of the Person/ Firm	
2	Postal address (Please attach proof)	
3	Details of the Contact Person, Tel No and Email id	
4	PAN number of the Person / Firm	
5	Details of GST registration	
6	Aadhar No.	
7	Previous Experience in running the Canteen	
8	Bank details	Bank Account No. Name of the Bank Name of the Branch IFSC Code No.
9	Rent quoted per month	Rent amount : Rs. GST 18%: Rs. Total: Rs.

Place:
Date:

(Signature of the contact person)
Name of the Contact Person:
Designation
Seal